

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedya 11
10000 Zagreb

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-1889/2024
Stečajni sudac: Josip Bilić

Stečajni dužnik: ARENA TOWER d.o.o. u stečaju
OIB: 49198891218,
Zagreb, Ulica kneza Branimira 71A

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
I
PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

sukladno članku 89. stavak 2. SZ
sukladno članku 104. stavak 1. točka 1. SZ

I. U uvodno citiranom postupku, pribavljeno je očitovanje punomoćnika Dužnika vezano za parnice koje se vode kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojevima P-1101/2024 i P-1102/2024.

Oba postupka su u prekidu zbog otvaranja stečajnog postupka, stoga je nužno donijeti odluku o preuzimanju postupaka ili odricanju od tužbenog zahtjeva.

U slučaju donošenja odluke o preuzimanju postupaka u tijeku, dosadašnji punomoćnik je iskazao volju za nastavak zastupanja, pod uvjetom uspjeha u sporu odnosno naplate isključivo od protivne strane u slučaju da Dužnik uspije u postupku.

DOKAZ: *e-mailovi*
mišljenje o stanju predmeta

II. Nakon e-maila stečajnog upravitelja upućenoj sudskoj upravi Općinskog suda u Makarskoj, brisane su zabilježbe upisane na nekretnini u vlasništvu Dužnika.

Nekretnina više nije opterećena razlučnim pravom, stoga je skupština vjerovnika ovlaštena donijeti odluku o načinu i uvjetima unovčenja ili izradi stečajnog plana.

DOKAZ: *e-mail*
zk.izvadak

III. Dužnik nema otvoren račun kod poslovne banke, stoga se ne dostavlja promet po računu.

IV. Slijedom navedenog, upravitelj predlaže sazivanje skupštine sa dnevnim redom:

- davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za preuzimanje postupaka koji se vode kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojevima P-1101/2024 i P-1102/2024 *podredno* donošenje odluke o odricanju od tužbenog zahtjeva u postupcima koji se vode kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojevima P-1101/2024 i P-1102/2024
- davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za davanje punomoći dosadašnjem punomoćniku kao odvjetniku za zastupanje u postupcima koji se vode kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojevima P-1101/2024 i P-1102/2024, pod uvjetom sklapanja ugovora kojim isti ima pravo na naplatu troškova isključivo od suprotne strane u slučaju uspjeha u sporu
- donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine u vlasništvu Dužnika označene kao ZU: 5434, k.o. Veliko Brdo, k.č.br. 602/1, Gradina ukupne površine 413 m², dvorište 242 m², bazen 25 m² i stambena zgrada 146 m², vlasnički dio 1/1 *podredno* davanje naloga stečajnom upravitelju za izradu stečajnog plana

Stečajni upravitelj